



BORSOD-ABAÚJ-ZEMLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 13115/3/2021

Tárgy: Határszemle ütemezés 2021. év

Ügyintéző: Barna Ádám

Hivatkozási szám: -

Telefonszám: -

Melléklet: -

A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rend.) 36. § b) pontja felhatalmazása alapján földügyi igazgatási hatósági hatáskört gyakorló Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal jogkörében eljárva meghoztam az alábbi

FELHÍVÁST

Felhívom az alábbi települések közigazgatási területén elhelyezkedő termőföldek tulajdonosait és használóit, hogy a termőföld hasznosítási kötelezettségüknek tegyenek eleget, illetve annak végrehajtásáról a határszemle kezdetéig.

2021. évi határszemle ütemezése az alábbi:

	Település neve	Ellenőrizendő terület zártkert nélkül (ha)	Zártkert (ha)	A határszemle végrehajtásának időpontja
1	Fony	757,3751	77,05,31	2021. július 12. (hétfő)
2	Gönc	2252,4616	0	2021. július 13. (kedd)
3	Pányok	297,9962	0	2021. július 14. (szerda)
4	Telkibánya	915,2672	40,2099	2021. július 14. (szerda)
5	Abaújvár	561,5822	0	2021. július 15. (csütörtök)
6	Kéked	465,8784	0	2021. július 15. (csütörtök)
7	Zsujta	524,2975	0	2021. július 19. (hétfő)
8	Felsődobosza	1264,0093	39,8473	2021. július 20. (kedd)
9	Hernádkércs	572,74	28,7506	2021. július 21. (szerda)
10	Abaújszántó	2220,25	136,8896	2021. július 22. (csütörtök)
11	Pere	739,66	31,7820	2021. július 22. (csütörtök)
	ÖSSZESEN:	10571,52	277,48	

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.

3860 Encs, Petőfi út 62. Telefon: (+36 46) 587361, 587 362; Fax: (+36 46) 587341, E-mail: foldhivatal.encs@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05ENCSEFH, KRID - 124593378

Értesítem a fent felsorolt település földtulajdonosait/földhasználóit, hogy a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX törvény (továbbiakban: Tfv.) 5. § (5) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva a település közigazgatási határán belül található termőföldeken **helyszíni hatósági ellenőrzést végzek.**

A szemletárgy birtokosának távolléte - ha jelenléte nem szükséges - nem akadályozza a szemle megtartását.

A határszemle során ellenőrzésre kerül a:

Művelési ág megváltoztatása

Tfv. 3. § A termőföld művelési ágának megváltoztatását - az erre vonatkozó külön jogszabály rendelkezéseinek megfelelően - be kell jelenteni az ingatlanügyi hatóságnak, amely a bejelentés elmulasztása esetén földvédelmi bírsággal sújtja a földhasználót. **(20.000 Ft/földrészlet.)**

Hasznosítási kötelezettség, ideiglenes- és mellékhasznosítási kötelezettség betartása

Tfv. 5. § (1) A földhasználó - ha e törvény másként nem rendelkezik, választása szerint - köteles a termőföldet művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítani, vagy termelés folytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni **(hasznosítási kötelezettség).**

(2) Szőlőt és gyümölcsöst a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.

(3) Ha a termőföld más célú hasznosítását engedélyezték, a földhasználó köteles a termőföld engedélyezett célú felhasználásáig a hasznosítási kötelezettségét teljesíteni **(ideiglenes hasznosítás).**

(4) A földhasználó köteles a termőföldnek nem minősülő ingatlanon a növényzet gondozását rendszeresen elvégezni, ha ez az ingatlan más célú hasznosításának megfelelő területfelhasználást nem akadályozza, illetőleg nem korlátozza **(mellékhasznosítás).**

(5) Az (1)-(4) bekezdésben előírtakat az ingatlanügyi hatóság rendszeresen ellenőrzi. Mulasztás esetén az ingatlanügyi hatóság földvédelmi bírsággal sújtja a földhasználót. Ha a földhasználati nyilvántartásban nincs bejegyzett földhasználó, a földvédelmi bírságot a tulajdonossal szemben kell kiszabni. Ha az érintett földrészletnek a földhasználati nyilvántartás szerint több földhasználója van, illetőleg az érintett földrészlet közös tulajdonban áll, a földvédelmi bírság a földhasználókat, illetőleg tulajdonosokat egyetemlegesen terheli. **(2.000 Ft./AK.)**

A más célú hasznosítás megszüntetése utáni újrahasznosítás

Tfv. 6. § (1) A más célú hasznosítás megszüntetése után az igénybevevő köteles a területet mező- vagy erdőgazdasági művelésre alkalmassá tenni, és annak hasznosításáról gondoskodni **(újrahasznosítás).**

(2) A más célú hasznosítás megszüntetését az igénybevevő köteles az ingatlanügyi hatóságnak bejelenteni. A bejelentéshez mellékelni kell az újrahasznosítás érdekében elvégzendő munkákra készített tervet. A bejelentés elmulasztása esetén az ingatlanügyi hatóság földvédelmi bírsággal sújtja az igénybevevőt.

Az időleges más célú hasznosításra kiadott engedély lejártá után a termőföld eredeti állapotba történő helyreállítása

Tfv. 14. § (2) Az időlegesen más célra hasznosított termőföldön - az engedélyező határozatban megállapított határidő lejártáig - az igénybevevő köteles az ingatlan-nyilvántartásban rögzített előző állapotot helyreállítani, és a termőföldet mező- vagy erdőgazdasági termelés céljára alkalmassá tenni.

Az engedély nélküli más célú hasznosítás.

A termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása esetén elrendelt eredeti állapot helyreállítása.

Jelen felhívás és végzés közzététele hirdetményi úton kerül **az adott település** polgármesteri hivatalának hirdetőtábláján 15 napra.

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.

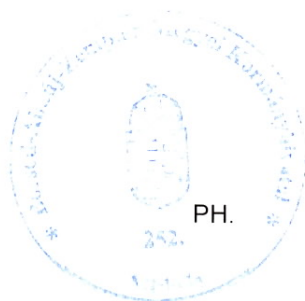
3860 Encs, Petőfi út 62. Telefon: (+36 46) 587361, 587 362, Fax: (+36 46) 587341, E-mail: foldhivatal.encs@borsod.gov.hu

Hivatal: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05ENCSEFH, KRID - 124593378

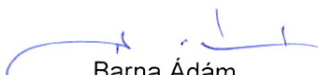
Döntésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, az ügyfél a végső döntés ellen irányuló fellebbezés keretében gyakorolhatja az ezzel kapcsolatos jogorvoslati jogát.

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal hatáskörét és illetékességét a Korm. rend. 36. § b) pontja állapítja meg.

Encs, 2021. július 1.



Dr. Alakszai Zoltán
kormány megbízott
névében és megbízásából:


Barna Ádám
szakügyintéző

Kapja:

1. FONY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (3893 FONY, Fő utca 3.)
2. GÖNC VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (3895 GÖNC, Kossuth Lajos utca 71.)
3. KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATA TELKIBÁNYA (3896 TELKIBÁNYA, Nagy út 2.)
4. PÁNYOK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (3898 PÁNYOK, Fő út 35.)
5. ABAÚJVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (3898 ABAÚJVÁR, Petőfi út 4.)
6. KÉKED KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT (3899 KÉKED, Fő utca 58.)
7. ZSUJTA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT (3897 ZSUJTA, Fő utca 29.)
8. FELSŐDOBSZAI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG (3847 FELSŐDOBSZA, Petőfi utca 43.)
9. HERNÁDKÉRCES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (3846 HERNÁDKÉRCES, Kossuth utca 72.)
10. ABAÚJSZÁNTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (3881 ABAÚJSZÁNTÓ, Béke út 51.)
11. PERE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (3853 PERE, Rákóczi út 1.)
12. Irattár

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.

3860 Encs, Petőfi út 62. Telefon: (+36 46) 587361, 587 362, Fax: (+36 46) 587341, E-mail: foldhivatal.encs@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05ENCSEFH, KRID - 124593378

