



Telkibánya Község Önkormányzata

3896 Telkibánya, Nagy út 2. sz.

Tel./Fax.: 06/46/388-502

E-mail: tbanyahivatal@gmail.com

Iktatószám: T/146-9/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének – Telkibánya Község Önkormányzatának hivatali helyiségében (3896 Telkibánya, Nagy út 2.) – 2023. június 27. napján 15.30 órai kezdettel megtartott nyilvános rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

Az 5 tagú Képviselő-testületből jelen vannak:

Szabó Zoltán polgármester
Boda Zoltán alpolgármester
Dózsa Gábor képviselő
Menyhért Zoltán képviselő
Sápi Tibor képviselő

Tanácskozási joggal az ülés teljes időtartamára:

dr. Csurilla Martina jegyző

Szabó Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a 4 fő megválasztott képviselő közül 4 fő jelen van az ülésen, így a Képviselő-testület vele együtt 5 fővel határozatképes.

Javasolja az előzetesen kiadott meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Javasolt napirendi pontok:

1. Tájékoztatás az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

2. A Telkibánya 188 helyrajzi számú belterületi ingatlan megosztása során kialakításra kerülő Telkibánya 188/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítésének megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
3. A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében a 2022. évben nyújtott szolgáltatásokról szóló tájékoztatójának megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
4. Az N+F Mérnökiroda Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
5. Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát **5 igen szavazattal** elfogadva, az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Elfogadott napirendi pontok:

1. Tájékoztatás az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
2. A Telkibánya 188 helyrajzi számú belterületi ingatlan megosztása során kialakításra kerülő Telkibánya 188/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítésének megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
3. A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében a 2022. évben nyújtott szolgáltatásokról szóló tájékoztatójának megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
4. Az N+F Mérnökiroda Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
5. Egyéb indítványok, bejelentések, javaslatok, tájékoztatások

Tárgyalt napirendi pontok:

1. A Telkibánya 188 helyrajzi számú belterületi ingatlan megosztása során kialakításra kerülő Telkibánya 188/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítésének megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
2. Az N+F Mérnökiroda Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

3. A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében a 2022. évben nyújtott szolgáltatásokról szóló tájékoztatójának megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester
4. Tájékoztatás az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről
Előterjesztő: Szabó Zoltán polgármester

A napirend tárgyalása

1. napirendi pont

A Telkibánya 188 helyrajzi számú belterületi ingatlan megosztása során kialakításra kerülő Telkibánya 188/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítésének megtárgyalása

Szabó Zoltán polgármester elmondja, hogy a rendkívüli képviselő-testületi ülés indoka a Telkibánya 188 helyrajzi számú út melletti füves terület értékesítése. Sági képviselő úr szorgalmazta az ülést. Sági képviselő úr hozta be a Balász-Diák Kft. kérelmét miszerint szeretnék megvásárolni a Telkibánya 188 helyrajzi számú út melletti füves területet (619 m²) a Farkas Bertalan Oktatási és Módszertani Központ megépítése céljából. A tervük szerint a megvásárolt területrészt egyesítenék a tulajdonukban álló 187/1 és 187/2 helyrajzi számú ingatlanokkal. Időközben kiderült, hogy a helyi építési szabályzat szerint az ingatlanok más övezetbe tartoznak és így a telekegyesítés nem lehetséges. A Balász-Diák Kft. kérelmet nyújtott be a helyi építési szabályzat módosítása iránt vállalva a költségeket is, amit támogattunk. Az általuk megadott főépítéssel egyeztetünk, a tervezési és főépítési feladatokra összesen egy 4,4 M Ft. árajánlatot adtak, amit most már nem akar vállalni a kérelmező, ezért előálltak azzal, hogy helyezzük hatályon kívül a helyi építési szabályzatot. A Sági képviselő úr által ajánlott ingatlan értékbecslő figyelmét felhívtam arra, hogy független értékbecslést szeretnénk. Megérkezett az ingatlan értékbecslés, amely szerint a 619 m² terület becsült forgalmi értéke 2,4 M Ft. Pár tételt nem értettem és átbeszéltem az értékbecslővel, ennek ellenére úgy gondolom, hogy az értékbecslés számítás alaptalan. Az alapár és a vételár csökkentő tételek alaptalanok, ezért nem tudom elfogadni az ingatlan értékbecslő által meghatározott árat.

Sági Tibor képviselő elmondja, ez egy sima telekvásárlás, a Képviselő-testület eldöntötte, hogy eladja. Az ingatlan értékbecslő független, azért, mert ismerem és én javasoltam nem elfogult. Igazságügyi szakértő. Végül most nem lesz telekegyesítés, a Telkibánya 188 helyrajzi számú ingatlan megosztását készíti elő a földmérő és a füves terület a Telkibánya 188/1 helyrajzi számú ingatlan lesz. Bemutatja a változási vázrajz tervezetét. Már a Kormányhivatal engedélyezte.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, eddig úgy tudtuk, hogy az érintett terület helyrajzi száma 188/2 lesz. A Telkibánya 188/1 helyrajzi számú ingatlan jogilag még nem létezik. Én az elejétől kezdve azt javasoltam, hogy először kerüljön megosztásra a Telkibányai 188 helyrajzi számú ingatlan és azt kövesse az adásvétel. Önök ragaszkodtak a telekegyesítéshez,

most mégis megosztás lesz, ahogyan az elején is javasoltam. A megosztást engedélyeztetni kell és azt követi az ingatlan-nyilvántartási bejegyzési eljárás.

Boda Zoltán alpolgármester szerint nézzük meg az árat, ami alatt nem adhatjuk el, de felette bármilyen összegért eladhatjuk.

Szabó Zoltán polgármester elmondja, kimentem a helyszínre az ingatlan értékbecslővel, megmutattam neki a területet. Az árképzéssel nem értek egyet. A vételár képzésének alapja négy ingatlan volt, amelyből az első Telkibányai ingatlan nincsen meghirdetve, tehát a vételára sem lehet publikus, a második ingatlan vételáraként itt 10,9 M Ft. szerepel, pedig az ingatlan vételára 18 M Ft., ami most le van kaparva a hirdetőtábláról. Már az alapár sem reális és a vételár csökkentő tényezők sem, a felek alkujára -15 %, a 1000 m² alatti terület – 10 %, csak gázcsonk van - 5 %.

Menyhért Zoltán képviselő érdeklődik, mi a probléma, Tibi mi a probléma?

Sápi Tibor képviselő kijelenti, nincs probléma.

Menyhért Zoltán képviselő kérdezi, minek az értékbecslő?

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, a korábbi képviselő-testületi üléseken is megbeszéltük. A Képviselő-testület kötelessége és feladata az önkormányzati vagyron (nemzeti vagyron) védelme, ezért az ingatlan értékbecslő határozza meg azt a vételárat, amely alatt az ingatlan nem értékesíthető. Ez így szabályos.

Szabó Zoltán polgármester elmondja, egy ilyen nagy beruházási tervnél elvártunk volna személyes jelenlétet is a Balázs úr részéről. Eljöhett volna a képviselő-testületi ülésre, hogy előadja a terveit.

Sápi Tibor képviselő közli, ez az egész túl van lihegve. Attól, hogy te nem értesz egyet az értékbecsléssel, a vételárat a Képviselő-testület határozza meg. A helyi építési szabályzattal kapcsolatban nem mondtuk, hogy Balázs úr nem vállalja a 4,4 M Ft. megfizetését. Ha hatályon kívül helyezzük a helyi építési szabályzatot, az országos szabályozást kell alkalmazni.

Boda Zoltán alpolgármester javasolja, határozzunk meg egy reális vételárat, amit mind a kettő fél elfogad.

Dózsa Gábor képviselő érdeklődik, ehhez adódik hozzá a helyi építési szabályzat módosításának költsége?

Boda Zoltán alpolgármester válaszol, igen, most az ingatlan vételárát kell meghatároznunk.

Menyhért Zoltán képviselő közli, kialakítunk egy vételárat, a vevő pedig eldönti, hogy elfogadja-e.

Szabó Zoltán polgármester elmondja, a döntésnél figyelembe kell venni, hogy ezt az ügyet fokozott figyelem kíséri, azt ingatlanrészt kizárólag a Farkas Bertalan Oktatási és Módszertani Központ megépítése céljából értékesítjük, ami a jövőben a település turisztikai fejlődéséhez is hozzájárul. 6.000.-Ft./m² árat javaslok, ami 3.714.000.-Ft.

Boda Zoltán alpolgármester 5.098.-Ft./m² árat javasol.

Menyhért Zoltán képviselő érdeklődik, nincsen egy egységár?

Sápi Tibor képviselő válaszában elmondja, nincsen, a kereslet-kínálat határozza meg az árat. Én nem mondok árat.

Dózsa Gábor képviselő elmondja, hogy arra a területre évekkel ezelőtt parkoló volt tervezve, néhány anyagot oda is vittek, amit már azóta benőtt a növényzet. 3,5 M Ft. vételárat javaslok.

Boda Zoltán alpolgármester közli, támogatom a polgármester javaslatát 6.000.-Ft./m².

Menyhért Zoltán képviselő kijelenti, egyetértek a 6.000.-Ft./m² vételárral.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon a Telkibánya 188/1 helyrajzi számú belterületi ingatlan elidegenítéséről.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, Sápi Tibor képviselő tartózkodása mellett a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2023. (VI.27.) határozata

a Telkibánya 188/1 helyrajzi számú belterületi ingatlan elidegenítéséről

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Telkibánya 188 helyrajzi számú, 2002 m² nagyságú, közút megnevezésű belterületi ingatlan megosztása során kialakításra kerülő Telkibánya 188/1 helyrajzi számú, 619 m² nagyságú, magánút megnevezésű belterületi ingatlant forgalomképesnek minősíti és adásvétel jogcímén elidegeníti a Balázs-Diák Kft. (székhely: 1138 Budapest, Szekszárdi u. 12/A.) részére a Farkas Bertalan Oktatási és Módszertani Központ megépítése céljából.

A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 3.714.000.-Ft., azaz Hárommillió-hétszáztizennégyezer Forint összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés és egyéb szükséges okirat aláírására, valamint a további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2. napirendi pont

Az N+F Mérnökiroda Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmének megtárgyalása

Szabó Zoltán polgármester felkéri dr. Csurilla Martina jegyzőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatban.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, hogy az OPUS TIGÁZ Zrt. (székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.) építető megbízásából eljáró N+F Mérnökiroda Kft. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet terjesztett elő a Telkibánya 0121/6 helyrajzi számú, a természetben 3896 Telkibánya külterületen található ingatlan (Malom tanya) földgázellátását biztosító utólagos leágazó vezeték kiépítése érdekében, amely érinti a Telkibánya 081 és 083 helyrajzi számú külterületi utakat. Kérem a Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon a Telkibánya 0121/6 helyrajzi számú, a természetben 3896 Telkibánya külterületen található ingatlan földgázellátását biztosító utólagos leágazó vezeték kiépítésére vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadásáról.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének **44/2023. (VI.27.) határozata**

a Telkibánya 0121/6 helyrajzi számú, a természetben 3896 Telkibánya külterületen található ingatlan földgázellátását biztosító utólagos leágazó vezeték kiépítésére vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Telkibánya 081 és 083 helyrajzi számú külterületi utat érintő, a Telkibánya 0121/6 helyrajzi számú, a természetben 3896 Telkibánya külterületen található ingatlan földgázellátását biztosító utólagos leágazó vezeték kiépítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja az OPUS TIGÁZ Zrt. (székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.) építető részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3. napirendi pont

A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében a 2022. évben nyújtott szolgáltatásokról szóló tájékoztatójának megtárgyalása

Szabó Zoltán polgármester felkéri dr. Csurilla Martina jegyzőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet e napirendi ponttal kapcsolatban.

dr. Csurilla Martina jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár megküldte az önkormányzat részére a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében 2022. évben nyújtott szolgáltatásokról szóló tájékoztatóját, miszerint a 2022. évben a következő szolgáltatásokat biztosították a településen: 123 db. könyv kihelyezése, 8 féle folyóirat előfizetése, kézműves foglalkozásokhoz szükséges anyagok, irodaszerek, nyomtatványok biztosítása 25.000.-Ft. értékben, előadásokra 170.000.-Ft. összeg. A 2022. évben 243 fő beiratkozott (lakosság 39 %-a), illetve 1562 alkalom helyben használat szerepel a nyilvántartásban. Az olvasók 574 db. könyvet, folyóiratot kölcsönöztek ki a könyvtárból, illetve 3245 db. dokumentumot olvastak helyben. Kérem a Képviselő-testületet a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár tájékoztatójának elfogadására.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zoltán polgármester kéri a Képviselő-testületet, hogy *szavazzon a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében Telkibánya település számára 2022. évben nyújtott szolgáltatásokról szóló tájékoztató elfogadásáról.*

Az előterjesztéssel kapcsolatos döntéshozatalban a képviselő-testületi ülésen megjelent polgármester, alpolgármester és 3 fő képviselő (összesen: 5 fő) vesz részt.

A Képviselő-testület 5 fő jelen levő tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Telkibánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2023. (VI.27.) határozata

a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében Telkibánya település számára 2022. évben nyújtott szolgáltatásokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Telkibánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében Telkibánya település számára 2022. évben nyújtott szolgáltatásokról szóló tájékoztatóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

4. napirendi pont

Tájékoztatás az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről

Szabó Zoltán polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, megtett intézkedésekről:

A Balázs-Diák Kft. által kérelmezett helyi építési szabályzat módosításával, illetve annak hatályon kívül helyezésével kapcsolatban várom a szakemberek állásfoglalását.

Sápi Tibor képviselő kijelenti, fel kell függeszteni, hatályon kívül kell helyezni a helyi építési szabályzatot, akkor elvégezhető a Telkibánya 188 helyrajzi számú ingatlan teleklakítása. Hatályon kívül helyezés esetén az országos szabályozás lesz érvényes és a településképi rendelet.

dr. Csurilla Martina jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a vonatkozó magasabb szintű jogszabályok alapján az önkormányzatnak rendelkeznie kell helyi építési szabályzattal. Többször elhangzott már az önkormányzati rendelet felfüggesztése. Az önkormányzati rendeleteket nem lehet felfüggeszteni, csak véglegesen hatályon kívül helyezni. Egy új helyi építési szabályzat Telkibánya esetében 10-12 M Ft. Ezt az összeget az önkormányzat nem tudja megfizetni.

Sápi Tibor képviselő közli, hogy a közeljövőben lesz pályázat a helyi építési szabályzatra.

dr. Csurilla Martina jegyző elmondja, a legutóbbi alkalommal a helyi építési szabályzat felülvizsgálata tárgyában Telkibánya esetében 3 M Ft-ra lehetett pályázni, miközben a felülvizsgálat költsége 6-8 M Ft. A különbözetet nem tudja vállalni az önkormányzat. A folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatos önerők és a rezsiköltségek nagyon megterhelik az önkormányzat költségvetését.

Szabó Zoltán polgármester elmondja a helyi építési szabályzat hatályon kívül helyezése nem lesz előnyös, ugyanis akadályozni fogja a telekalakításokat. Most is vannak folyamatban telekalakítások. Körül kell járni a témát. A lakosság sem akadályozható a saját tervei megvalósításában.

Sápi Tibor képviselő közli, hogy a 4,4 M Ft. árajánlatot soknak tarja, még kell árajánlatot kérni. Van egy Budapesti cég, amelyik jó áron dolgozik.

Szabó Zoltán polgármester elmondja a VP külterületi út fejlesztése pályázattal kapcsolatban el kell végezni a tervek felülvizsgálatát, ami a szakemberek miatt nem igazán halad. Ha van valami hiba a tervben, az negatív következményekkel járhat.

dr. Csurilla Martina jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a műszaki adattartalom módosítására már nincsen lehetőség.

Szabó Zoltán polgármester elmondja, hogy a VP külterületi út fejlesztése pályázattal kapcsolatban a műszaki ellenőri feladatokra vonatkozó árajánlatok nem érkeztek meg. Ismét ki kell küldenünk az ajánlatkérő leveleket. A kerékpáros híd építése lassan elkezdődik.

A rendkívüli önkormányzati támogatás elbírálását még mindig várjuk.

A szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó támogatási kérelmünk elbírálásra került, azonban csak 61 m³ szociális célú tűzifa megvásárlását támogatják. Tettem észrevételt az ügyben, de valószínűleg nem lesz változás.

A leszakad járda helyreállítására vonatkozó újabb információk szerint kettő hét múlva várható valami fejlemény.

Az MFP út, híd, felújítása, építése pályázatban állítólag a járdák építését fogják támogatni. Több helyen van probléma Csokonai út, Petőfi út, Kossuth út.

Sápi Tibor képviselő kéri, a polgármester egyeztessen a Göncruszkai általános iskola vezetőjével az iskolába való felvétel feltételeiről, ugyanis kikötik, hogy oda kell járni óvodába is, így a szülők kiveszik innen az óvodából a gyerekeket és átviszik oda.

Boda Zoltán alpolgármester 16.56 órakor távozik a képviselő-testületi ülésről.

Sápi Tibor képviselő jelzi, lezajlott kettő rendezvény és az idősök szeretnék, ha a jövőben papír alapon is kapnának meghívót. Nem mindenki használja a facebook felületet.

Szabó Zoltán polgármester tájékoztatásul elmondja, a meghívó megjelent a facebookon, a fórumon, a hirdetőtáblán és a boltban is hagytuk belőle. Sajnos, akkor sem jelentek meg többen, amikor háztartásonként kiosztottuk a meghívót. Mindenki tudott a rendezvényekről.

Dózsa Gábor képviselő véleménye szerint az ötletelés az mindenkinek megy 100 %-on, de a lebonyolításban is segíteni kell egymást.

Menyhért Zoltán képviselő érdeklődik, mire gondolsz?

Dózsa Gábor képviselő válaszolva elmondja, ha rendezvény van mindenkinek segítenie kell a lebonyolításban.

Menyhért Zoltán képviselő kijelenti, ne nekem kelljen már tudnom, hogy mibe kell segíteni. Mindent beszéljünk meg előtte.

Szabó Zoltán polgármester elmondja, több képviselő-testületi ülésen beszéltünk a rendezvényekről, kértem a támogatást és a segítséget. Voltak megbeszélések, küldtünk e-mailen is üzenetet. Nem tudom mit vártok.

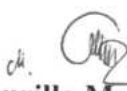
Menyhért Zoltán képviselő elmondja, elvárom, hogy jelezzétek, miben tudok segíteni.

Szabó Zoltán polgármester elmondja, többször érdeklődtem, hogy mivel tudjátok támogatni a rendezvényeket és miben tudtok segíteni a lebonyolításnál. Nem jött válasz.

További hozzászólás hiányában **Szabó Zoltán** polgármester megköszöni a Képviselő-testület ülésén megjelentek munkáját és jókívánságait követően bezárja az ülést.


Szabó Zoltán
polgármester




dr. Csurilla Martina
jegyző

6-15-143/2023.

Melléklet a 45/2023. (VI. 27.) határozathoz



II. RÁKÓCZI FERENC KÖNYVTÁR

3530 MISKOLC, GÖRGEY A. U. 11.

46/503-120 | RAKOCZI@RFMLIB.HU | WWW.RFMLIB.HU

Városi Közös Önkormányzati Hivatal	
-1-	
Érk. szám: 2023. 06. 01.	Iktatás: 2023. 06. 01.
Érk. szám: 2023. 06. 01.	Iktatás: 2023. 06. 01.
Melléklet:	(db)
Ugyintéző:	Szabó Zoltán

A II. Rákóczi Ferenc Könyvtár tájékoztatója
a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében

TELKIBÁNYA

település számára

2022-ben nyújtott szolgáltatásokról

BEVEZETÉS

Az 1997. évi CXL. törvény 64. § értelmében Borsod-Abaúj-Zemplén vármegye kistépülési könyvtári ellátásának megszervezése és folyamatos biztosítása a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár feladata, melyet a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló 39/2013 (V. 31.) EMMI rendelet előírásainak megfelelően alakított ki.

A jogszabályok szerint az 5500 főnél kisebb lélekszámú települések önkormányzatai a kötelező könyvtári ellátást nemcsak nyilvános könyvtár fenntartásával, hanem a vármegyei hatókörű városi könyvtár szolgáltatásainak igénybevételevel is teljesíthetik. Vármegyénkben 2022-ben 331 település élt ezzel a lehetőséggel és vette igénybe ezt a szolgáltatást. Könyvtárbuszos ellátást a települések 15,4%-a igényelt, míg az önkormányzatok 84,6%-a arra törekedett, hogy helyben biztosítsa a könyvtár és a közösségi tér nyújtotta lehetőségeket. A rendelet maradéktalan betartása mellett a szolgáltatásszervezés során törekedtünk a vármegye sajátosságai (településszerkezet, demográfia, hátrányos helyzet) és a helyi igények figyelembevételére. Legfontosabb alapelvünk a gazdaságos és hatékony üzemeltetés.

Az évek folyamán intézményünk vezetésében, és a fenntartó önkormányzatok vonatkozásában is sok változás történt. A használók igényeinek átalakulása a szolgáltatásokban is több módosítást eredményezett ezért 2022-ben felülvizsgáltuk és kiegészítettük a korábbi könyvtárellátási szolgáltatás biztosítására vonatkozó megállapodást. A módosításokat mind a 331 polgármester elfogadta, így munkánkat 2023-tól az új szerződésben foglaltak szerint folytatjuk.

Az év folyamán szervezeti változás is történt: a 12 fős Területellátási csoport azonos feladatokkal és létszámmal osztállyá alakult, mely közvetlenül az igazgató irányítása alá tartozik.

A II. Rákóczi Ferenc Könyvtár a költségvetési törvényben meghatározottak szerint a vármegyei Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működtetésére 2022-ben **258.859.300 Ft** állami támogatásban részesült. A költségvetési forrás felhasználását szigorú tervezés mellett, a települések igényeit is figyelembe véve, előzetes helyzetfelmérést követően végeztük. Ennek során alap dokumentumként használtuk a 39/2013. (V. 31.) EMMI rendeletben meghatározottakat, így valamennyi beszerzést, fejlesztést a vármegyei hatókörű városi könyvtár koordinált, s a forráskezelést is központilag bonyolítottuk. Valamennyi árajánlat-kérés, megrendelés, számlakezelés a szolgáltató intézményben zajlott, biztosítva a források hatékony felhasználását, átláthatóságát, a nyilvántartások egységességét. A dokumentum-beszerzést továbbra is kiemelten kezeltük. Közbeszerzési eljárást bonyolítottunk le, mert a dokumentumbeszerzési keret nagysága ezt kötelezővé tette. A könyvek szállítását, a közbeszerzési eljárás nyertese, a Könyvtárellátó Közhasznú Kft. végezte. Jelentős összeget

fordítottunk a folyóiratok megrendelésére, a 2022. évi előfizetésekre, figyelembe véve a helyi igényeket.

A globális chiphiány és a beszerzési nehézségek miatt a 2021 áprilisában megrendelt eszközöket csak decemberben tudta leszállítani a forgalmazó, így azok településre juttatása 2022 év elejére csúszott. A 2022-es beszerzések a fenti nehézségek miatt szintén lassan zajlottak le. Így a tavalyi évben jelentősen összehúzódtak a telepítendő és kiszállítandó eszközök mennyisége.

Az energiaválság jelentős változást hozott az intézmények működésében, és visszaesést a szolgáltatások területén. A Könyvtári, információs és közösségi helyek nagyobb része rövidebb nyitvatartási időben volt elérhető. Néhány esetben az önkormányzat radikálisabb lépésre kényszerült: a könyvtár épületében csak temperáló fűtést engedélyezett, a munkatárs pedig egy másik, - a könyvtár közelében lévő - helyszínen (önkormányzat, iskola) végezte tovább feladatait. Ez egyrészt a helyi szolgáltatásban okozott komoly fennakadásokat, másrészt a területi referensek és a könyvtári munkatársak együttműködését is megnehezítette. Ugyanakkor több településen új online szolgáltatásokat vezettek be, melyek segítségével a továbbiakban is kiszolgálták az olvasóikat.

Az energia veszélyhelyzeti korlátozások a könyvtárbuszainkat nem érintették, mindkettő a szokásos menetrend szerint járta a településeket.

A KSZR működtetésére rendelkezésre álló állami forrás jelentős részét a településeken igénybe vehető szolgáltatásokra, azok fejlesztésére használtuk fel, de jelentősebb beruházásokra is sor került. Valamennyi település dokumentum-ellátása mellett arra törekedtünk, hogy biztosítsuk a könyvtári, információs és közösségi terek informatikai ellátottságát, bővítsük eszközparkját, így több nagy összegű beszerzésre került sor. Emellett berendezési tárgyak és elektronikai eszközök vásárlásával javítottuk a települési könyvtárak szolgáltatóképességét.

Az egységes arculat és egységes megjelenés érdekében központilag biztosítjuk az információs táblákat, biankó plakátokat, szóróanyagokat. Ezzel is igyekszünk népszerűsíteni a településeken igénybe vehető könyvtári szolgáltatásokat, az ott megszervezett, központilag koordinált programokat és egyéb eseményeket. A vármegyei KSZR információk portálunkon, a www.bazkonyvtar.hu-n jelennek meg. Itt megtalálhatók a könyvtárak adatai, aktuális hírek.

A KSZR-hez való csatlakozás lehetőséget ad a települések lakosságának a korszerű, minőségi könyvtári szolgáltatásokhoz való hozzáférésre. Ennek feltétele a könyvtár helyének megfelelő megválasztása és kialakítása. 2022-ben a Nemzeti Kulturális Alap (NKA) által kiírt „Kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése” pályázat segítségével 5 szolgáltatóhely újult meg teljesen. KSZR-keretből további 6 település könyvtári tereit töltöttük meg új bútorzattal. A korszerűsített terekben megélénkült a közösségi élet, nőtt az érdeklődés a könyvtári szolgáltatások iránt, ezért továbbra is kiemelt figyelmet fordítunk a szolgáltatóhelyek fejlesztésére azokon a településeken, ahol a fenntartó önkormányzat is partner ebben.

Minden évben tervszerűen, észszerű arányosságra törekedve osztjuk fel a rendelkezésre álló állami forrást. Biztosítjuk az átláthatóságot a rendelkezésre álló dokumentum- és eszközbeszerzési költségek, a rendezvénykeret, a kézműves anyagok beszerzésének forrása és az előfizetett folyóiratok költségeinek tekintetében.

Összességében elmondható, hogy a tudatos tervezés eredményeként folyamatosan fejlődnek a kistelepülési könyvtárak, fokozatosan bővül a helyben igénybe vehető szolgáltatások köre, növekszik azon települések száma, melyek megújultak és megújulnak.

A TELEPÜLÉS KÖNYVTÁRELLÁTÁSI HELYZETE

A könyvtár elhelyezése, az épület adottságai és a belső terek állapota a szolgáltatások biztosítására kiválóan alkalmas. A könyvtár heti 10 órában tart nyitva, ami a jogszabályi előírásoknak megfelel.

A beiratkozott olvasók száma 243 fő, a teljes lakosság 39%-a, amely kistéleplési szinten az átlagnál magasabb.

A személyes, helyben használat 1562 alkalom volt. 2022-ben az olvasók 574 db könyvet vagy folyóiratot kölcsönöztek, helyben pedig 3245 db dokumentumot használtak.

A KSZR KERETÉBEN NYÚJTOTT SZOLGÁLTATÁSOK

Gyűjteményszervezés

A szolgáltatóhelyre 123 db dokumentumot helyeztünk ki 361.273 Ft értékben. 2022-ben a Könyvtárellátó Nonprofit Kft. 40%-os kedvezményt biztosított a könyvtári szolgáltatóhelyek számára vásárolt könyvek esetében. A települések igénye szerint a könyvek tartós letétként kerültek kihelyezésre. A könyvtárba 8-féle folyóiratra fizettünk elő 98.175 Ft értékben.

Könyvtárközi kölcsönzés

E szolgáltatás keretében valamennyi, a magyar könyvtári rendszerben fellelhető dokumentumhoz biztosítjuk a hozzáférést. Igény esetén a település könyvtárosa e-mailben, vagy telefonon jelzi, mely könyvre, folyóiratszikkre van szükség. A kért könyvet a GLS csomagküldő szolgálat juttatja el a szolgáltatóhelyre, majd a határidő (3 hét) lejárta után a könyvtár munkatársa válaszborítékban küldi vissza könyvtárunk részére. A válaszküldemény szolgáltatás ingyenes, a postaköltséget könyvtárunk fizeti. A szolgáltatás igénybevételével 23 db dokumentumot kért meg a könyvtár.

Információs szolgáltatás

A lakosság korrekt tájékoztatását, a könyvtári szolgáltatások népszerűsítését kiemelt feladatunknak tekintjük. Könyvtárunk gyűjti a településekre vonatkozó információkat, melyek mindenki számára elérhetőek a II. Rákóczi Ferenc Könyvtárban.

A Vármegyei Tudástár portálon elhelyezett, innen letölthető biankó plakátok, meghívók és egyéb anyagok közvetlen segítséget jelentenek a könyvtárosoknak. A nyomdai úton előállított propagandaanyagok és a könyvtári épületek homlokzatára került információs táblák szintén az állami támogatásnak köszönhetően készülnek el.

2022-ben folytatódott a szolgáltatóhelyeken lévő állományok feltárása, melynek segítségével a helyi példányok a nap 24 órájában elérhetőek a Corvina elektronikus katalógusban. A példányadatozást megelőzően a területi referensek átválogatták az állományt és kezdeményezték az elhasználdott vagy tartalmilag elavult példányok kivonását. 2022-ben a településen 10 kötet példányadatozása történt meg.

Közösségi szolgáltatások

A lakosság érdeklődésének felkeltése, az olvasáskultúra fejlesztése, a közösségi élet fellendítése érdekében- a könyvtáros és az önkormányzat javaslatait figyelembe véve- rendezvényeket szerveztünk a gyermekek és felnőttek számára.

A település lakossága Ládi Gabriella zenei műsorán vehetett részt. A gyermekolvasók számára bábelőadást szerveztünk Szabó Lóránttal. Az előadásokra 170.000 Ft összeget fizetett ki könyvtárunk.

Szakmai képzés, továbbképzés

2022-ben a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár munkatársai személyes látogatások alkalmával, e-mailben vagy telefonon többször nyújtottak támogatást, módszertani segítséget a települési könyvtárak számára.

Májusban gyakorlatorientált továbbképzést szerveztünk a vármegye könyvtárosai számára. ahol nemcsak előadásokat hallhattak a résztvevők, hanem csoportmunka keretében gyakorlati feladatok megoldására is sor került. Célunk az volt, hogy a résztvevők megismerjék a 21. század sikeres könyvtári működésének alapjait, és elmélyítsék ezzel kapcsolatos ismereteiket.

Októberben került sor a vármegyei könyvtárosok 16. találkozójára Háromhútnán. Tóth Gabriella, a Gödöllői Városi Könyvtár és Információs Központ munkatársa a „zöld-könyvtárossággal” kapcsolatos tapasztalatait osztotta meg a résztvevőkkel. A szakmai tapasztalatcsere mellett, új módszereket mutattunk be az olvasás megszerettetéséhez, népszerűsítéséhez. Itt került sor – a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár által alapított – Pro Bibliotheca díj átadására. A találkozón 69 kolléga vett részt a vármegye településeiről.

Szakmai munkánkban kiemelt hangsúlyt kapott a humán erőforrás képzése, továbbképzése. 2022-ben is arra törekedtünk, hogy a kistépülési munkatársak közül minél többen szerezzenek a jogszabályban is előírt szakmai végzettséget, megteremtve ezzel a minőségi szolgáltatás alapjait. Az akkreditációt követően, 2022 szeptemberében maximális létszámmal indítottuk el segédkönyvtáros tanfolyamunkat. A teljes létszámból öten KSZR-es szolgáltatóhelyről, további egy fő a Területellátási osztályból vesz részt a képzésben.

Eszközbeszerzés

2022-ben az éves terv alapján, rögzített ütemezés szerint fejlesztettük a kistépülési könyvtárak eszközparkját. A vásárolt eszközök a vármegyei hatókörű városi könyvtár tulajdonában maradnak, csak a szolgáltatás részeként kerültek ki a könyvtári terekbe. Az eszközök biztonságos megőrzése a fenntartó felelőssége. A gépek távfelügyeletét, karbantartását a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár munkatársai végzik, gondoskodva a rendszer fenntartásáról, a szoftverek jogtisztaságáról, a biztonságos működésről is.

Egyéb szolgáltatások

A helyi könyvtáros által megtartott kézműves foglalkozásokhoz 25.000 Ft értékben biztosítottuk a kreatív alapanyagokat, a napi munkához pedig irodaszereket, nyomtatványokat vásároltunk és juttattunk ki a településre.

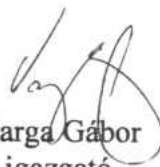
ÖSSZEGZÉS

A Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében a feladatellátásra biztosított állami támogatás hatékony felhasználásával a lehető legjobb, az adott településeken elvárt szolgáltatásokat igyekeztünk nyújtani az ott élők számára. A gazdaságosságot, hatékonyságot segítette a központi beszerzés, mert így – a magas kedvezményeknek, és az ÁFA visszaigénylésnek köszönhetően – magasabb értékben tudtuk a szolgáltatásokat biztosítani. A fenntartó önkormányzatok többségével szoros együttműködést sikerült kialakítani. A legtöbb település vezetése elkötelezett a könyvtári feladatok ellátásában, biztosította a megfelelő környezetet, a szolgáltatóhelyek nyitva tartását, elérhetőségét, sokszor plusz anyagi ráfordítással (könyvtár felújítás, festés, karbantartás stb.). A közös munka eredményeként minőségi szolgáltatások érhetők el a földrajzi elhelyezkedéstől függetlenül. A

közösségi tér biztosításával a helyi közösségek megerősödhetnek, új közösségek alakulhatnak, nőhet a település megtartó ereje.

A Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszert nem csupán a központi támogatás szétosztására hozták létre, hanem azért, hogy a szolgáltatóhelyeken fellelhető szakmai tudás, érték hozzáadásával, az intézmény működéséből adódó lehetőségek kihasználásával folyamatosan fejlesszük az elérhető szolgáltatásokat valamennyi érintett település vonatkozásában.

Miskolc, 2023. május 12.


Varga Gábor
igazgató

